

The image features a green and white hard hat as the central subject. The hard hat is shown from a three-quarter perspective, with the white top and green sides. Several thin white lines are drawn across the image, some connecting to the hard hat and others extending towards the left edge. The background is a gradient of blue and green, with some blurred circular light spots. The text 'FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT' is written in white, uppercase letters across the middle of the hard hat. Below this, the acronym 'FFFB' is displayed in large, bold, white, uppercase letters.

FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT

FFFB



Bilan 2016 et prévisions 2017



Estimations 2016

Évolutions de l'activité en volume

	Prévu en décembre 2015	Estimé en décembre 2016
Neuf	+1,6%	+ 4,2 %
dont logement	+5,5 %	+ 7,4 %
dont non résidentiel	-5,3%	- 1,7 %
Amélioration-entretien	+0,4 %	+ 0,5 %
Bâtiment	+0,9 %	+ 1,9 %

Source : FFB



Prévisions 2017

La reprise du neuf : les tendances

À fin oct. 2016, glis- sement an- nuel sur...	Logement (DRE)		Non résidentiel hors agriculture	
	Autorisa- tions	Mises en chantier	Autorisa- tions	Mises en chantier
... 3 mois	+ 16,5%	+ 8,8%	+ 20,5%	+ 8,2%
... 6 mois	+ 14,4%	+ 12,2%	+ 12,2%	+ 4,7%
... 9 mois	+ 13,7%	+ 11,5%	+ 10,5%	+ 3,3%
... 10 mois	+ 13,3%	+ 11,1%	+ 12,5%	+ 4,6%
... 12 mois	+ 15,0%	+ 10,2%	+ 11,4%	+ 4,2%

Source : CGDD/SOeS, Sit@del2



Prévisions 2017

Évolutions des mises en chantier

(e) = estimé (p) = prévu	2015	2016 (e)	2017 (p)
Logement (en DRE)	346 100	379 503	408 480
Non résidentiel (en milliers de m ² et en DPC)	22 665	24 069	25 201
dont hors locaux agricoles	16 800	17 844	18 844

Source : FFB



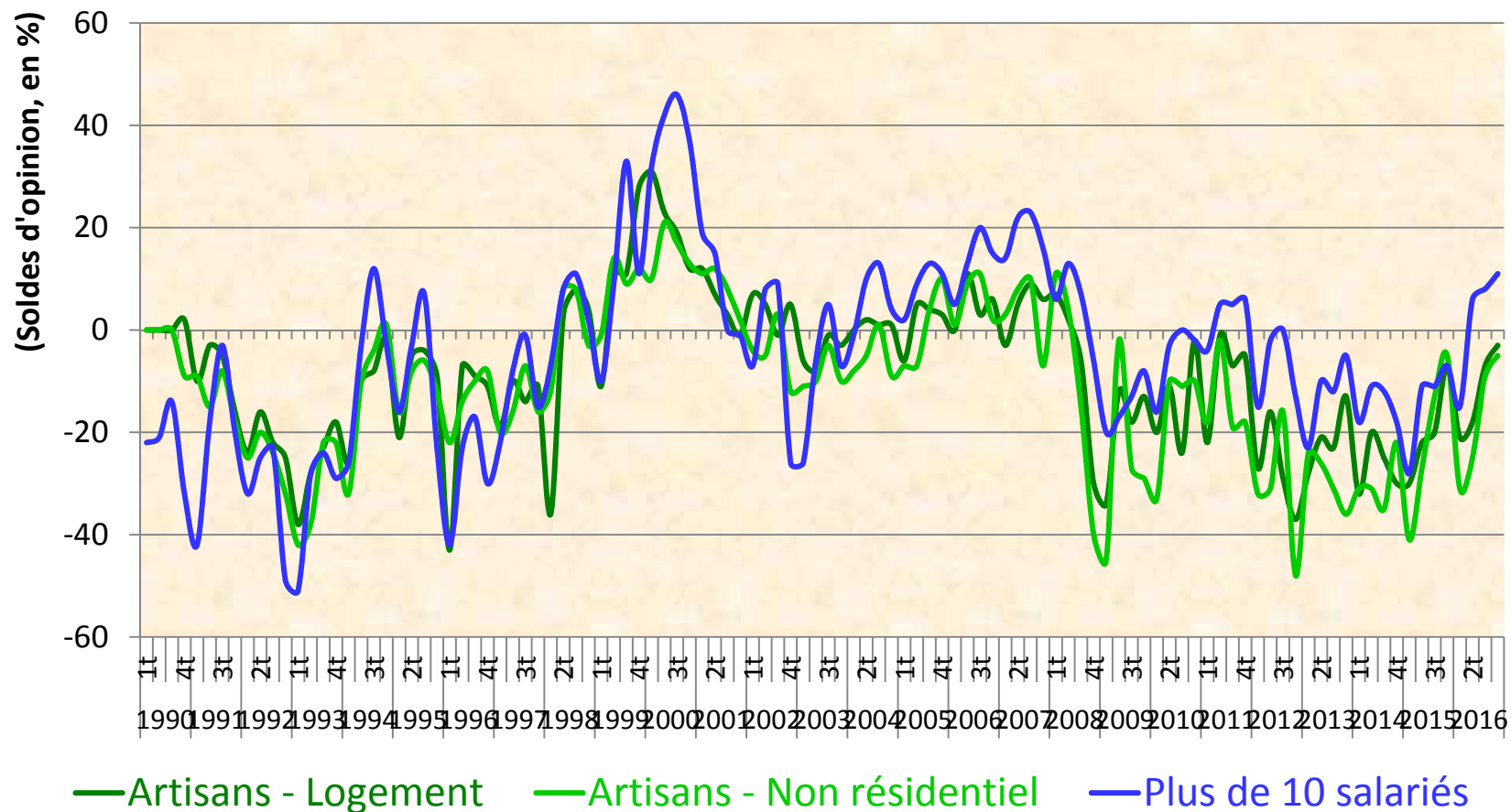
Prévisions 2017

- Les raisons de la reprise du neuf :
 - ❑ amélioration du contexte économique général ;
 - ❑ baisse des taux ;
 - ❑ contexte institutionnel très favorable pour le logement (commande HLM, PTZ et « Pinel »).



Prévisions 2017

L'atonie de l'amélioration-entretien



Source : Insee



Prévisions 2017

Évolutions de l'activité en volume

	<i>Prévu en décembre 2016</i>
Neuf	+ 7,0 %
dont logement	+ 8,6 %
dont non résidentiel	+ 4,0 %
Amélioration-entretien	+ 0,9 %
Bâtiment	+ 3,4 %

Source : FFB



Prévisions 2017

Évolutions de l'emploi

(e) = estimé (p) = prévu	2015/2014	2016/2015 (e)	2017/2016 (p)
Effectifs salariés	- 34 100	- 10 000	+ 6 000
Intérim (ETP)	- 1 500	+ 10 000	+ 4 000
Bâtiment	- 35 600	0	+ 10 000

Source : FFB



Lien avec « Prospective 2025 »

Évolutions de l'activité en volume

	<i>Prévu 2017/2016</i>	Moyenne annuelle 2021/2015
Neuf	+7,0 %	+3,2 %
dont logement	+8,6 %	+2,8 %
dont non résidentiel	+4,0 %	+4,0 %
Amélioration- entretien	+0,9 %	+1,1 %
Bâtiment	+3,4 %	+2,1 %

Source : FFB



Les risques à ne pas écarter

- 2017 : menace d'une suppression de l'exonération systématique de TFPB pour le secteur social dans les communes où il représente plus de 25 % du parc.
- 2018 (post présidentielle) : affaiblissement des principaux dispositifs d'aide au logement.
- A plus long terme : remontée significative des taux d'intérêt réels.



The image features a close-up of a green and white safety helmet, likely a construction hard hat, set against a blue background. The helmet is the central focus, with white lines overlaid on it, suggesting technical specifications or a design process. The text 'FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT' is printed in white, uppercase letters across the middle of the helmet. Below this, the acronym 'FFFB' is displayed in large, bold, white, uppercase letters.

FÉDÉRATION FRANÇAISE DU BÂTIMENT

FFFB