

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

« France relance » : le bâtiment est prêt !

Le gouvernement vient enfin de rendre public son plan « France relance », à 100 milliards d'euros sur 2021-2022. La FFB se réjouit d'y trouver le bâtiment à sa juste place, avec 7 milliards d'euros d'aides supplémentaires pour la rénovation énergétique du parc existant.

Sous réserve des barèmes à préciser dans la loi de finances pour 2021, la FFB se félicite d'y retrouver plusieurs de ses demandes. C'est notamment le cas de l'ouverture confirmée de MaPrimeRénov' à l'ensemble des ménages, aux bailleurs privés et aux copropriétés. C'est aussi le cas du soutien massif aux bâtiments publics, notamment d'enseignement, hospitaliers et les EHPAD. Ou encore celui des aides à la rénovation énergétique des bâtiments des PME, TPE et indépendants, bien que pour un montant assez faible (200 millions d'euros sur deux ans).

En revanche, la FFB déplore l'absence inquiétante de mesures fortes en soutien au logement neuf. Sur ce segment, le décrochage, amorcé dès le début 2020 sous l'effet des recommandations du Haut Conseil de stabilité financière, ne cesse de s'accroître. L'accompagnement à la réhabilitation des friches, pour important qu'il soit (650 millions d'euros sur deux ans), ne permettra pas la relance à court terme de l'accession sociale et de l'investissement locatif. Il y a là de nombreux emplois en jeu.

Pour Olivier Salleron, Président de la FFB *« l'engagement résolu du gouvernement en faveur de la rénovation énergétique doit être salué. La profession est prête à y répondre et à mobiliser son appareil de formation. Reste à s'assurer du détail des mesures annoncées, ainsi que de leur rapide entrée en vigueur. Mais surtout, la FFB, très inquiète du décrochage du neuf, réitère sa demande d'un soutien fort et immédiat à la construction de logements, qui manque encore dans "France relance". Cela passe notamment par un retour au PTZ à 40 % pour toutes les zones et par une prolongation du Pinel au-delà de 2021. Construire des logements pour tous permet aussi de préserver l'emploi dans un secteur qui a toujours accueilli et formé les bâtisseurs du quotidien. »*

Contact :

Anaïk CUCHEVAL - 01 40 69 51 39

cuchevala@national.ffbatiment.fr - [@AnaikCucheval](https://twitter.com/AnaikCucheval)